

**ADECUACIÓN REFORZAMIENTO
RESTAURACIÓN RECUPERACIÓN Y
ADAPTACIÓN DE LA
INFRAESTRUCTURA DE LOS
INMUEBLES DE ARTESANÍAS DE
COLOMBIA BOGOTÁ RÁQUIRA SAN
JACINTO**

Código: 20213501040007

Fecha de Actualización: Julio 7 de 2022



ANTECEDENTES Y JUSTIFICACIÓN.

Teniendo en cuenta la antigüedad de los bienes inmuebles ubicados en Bogotá (Edificio Santa Orosia y sede de la Unidad de Formación), Ráquira- Boyacá y San Jacinto- Bolívar, se presenta en los mismos un grave deterioro y obsolescencia en su estructura física y las redes de instalaciones técnicas, los cuales no han sido solucionado de finco, teniendo en cuenta la insuficiente asignación de recursos para realizar los mantenimientos requeridos.

Artesanías de Colombia ha destinado los recursos asignados para atender los mantenimientos correctivos menores en los inmuebles de su propiedad, sin embargo, de conformidad con la situación mencionada anteriormente, no ha sido posibles adecuarlos a los requerimientos normativos, lo cual disminuye significativamente el aprovechamiento de estos inmuebles, en la atención y visibilización de las comunidades artesanales, la promoción de las artesanías y la generación de oportunidades comerciales en las regiones en las que se ubican dichos inmuebles.

OBJETIVO GENERAL

Adecuación de los inmuebles de propiedad de artesanías de Colombia a nivel nacional.

DESCRIPCIÓN GENERAL

Dentro del inventario de bienes inmuebles de Artesanías de Colombia se encuentran algunos que presentan deterioros de tipo estructural, debido a que no se le ha realizado los mantenimientos preventivos y correctivos suficientes que mejoren esta situación.

Los inmuebles, a nivel general presentan daños en las cubiertas, redes eléctricas, redes hidráulicas, pisos, muros, cielos rasos, entre otros, ocasionados por la humedad en las edificaciones y la obsolescencia en la estructura.

En el 2020 se intervino el Centro Artesanal, ubicado en Ráquira- Boyacá y el edificio santa orosia ubicado en Bogotá, priorizando las adecuaciones de acuerdo con el presupuesto asignado.

Para la vigencia 2021 se continuó la adecuación del centro artesanal de Ráquira y se inició las reparaciones en la cubierta de la unidad de formación.

Pese a que se tenía contemplado de la intervención del centro artesanal de San Jacinto y del muro de cerramiento del Claustro Las Aguas, ubicado sobre la Calle 18 A. Sin embargo, estos no pudieron ser intervenido, debido a:

- Centro artesanal San Jacinto: No fue posible establecer contacto con el representante legal de la fundación que tiene el inmueble en comodato.
- Muro de cerramiento: Se requirió actualizar los estudios de diseño sobre este.

ESQUEMA DE FINANCIACIÓN

AÑO	RECURSOS SOLICITADOS	RECURSOS ASIGNADOS	EJECUTADOS	%
20	\$ 495.057.536	\$150.000.000	\$150.000.000	100%
21	\$ 1.508.250.959	\$539.000.000	\$539.000.000	100%
22	\$ 754.125.479	\$555.000.000		100%
APROPIACIÓN VIGENTE 2022			\$555.000.000	
COMPROMISOS 2022			\$104.000.000	

LOGROS Y METAS

Este proyecto ha determinado los siguientes indicadores de producto y gestión en cuanto al cumplimiento de logros y metas:

LOGROS Y METAS 2022

Indicadores de producto

Indicador	Meta 2022	Avance 2022
Sedes Reforzadas	1	0
Sedes Restauradas	2	0
Sedes Modificadas	2	0

Indicadores de gestión

Indicador	Meta 2022	Avance 2022
Informes de interventoría realizados	4	0

LOGROS Y METAS 2022

INDICADORES DE PRODUCTO

1. SEDES REFORZADAS

Para la vigencia 2022 se realizarán las obras de reforzamiento en los centros artesanales ubicados en Ráquira- Boyacá.

En el mes de enero se organizó la apropiación presupuestal, la regionalización y se inició la planeación para la contratación de la interventoría del proyecto para esta vigencia

En el mes de febrero se inició el proceso de contratación de la interventoría de las obras

de los inmuebles priorizados para esta vigencia.

El 30 de marzo de 2022 se publicó el informe de evaluación No. 3 del proceso ADC-001-2022, mediante el cual se realizó la invitación abierta para la contratación de la interventoría.

El 26 de abril de 2022 se suscribió el contrato ADC-2022-204, para la contratación de la interventoría de las obras en los inmuebles priorizados para la vigencia 2022.

En el mes de mayo se registró y dio inicio al contrato de la interventoría; se dio a conocer el estado de cada inmueble priorizados para la vigencia actual y los informes relativos.

En el mes de Junio no se reporta avance.

2. SEDES RESTAURADAS

En la vigencia 2022 se realizará la restauración del centro artesanal ubicado en Ráquira- Boyacá y del muro del cerramiento del Claustro Las Aguas, ubicado sobre la Calle 18 A.

En el mes de enero se organizó la apropiación presupuestal, la regionalización y se inició la planeación para la contratación de la interventoría del proyecto para esta vigencia

En el mes de febrero se inició el proceso de contratación de la interventoría de las obras de los inmuebles priorizados para esta vigencia.

El 30 de marzo de 2022 se publicó el informe de evaluación No. 3 del proceso ADC-001-2022, mediante el cual se realizó la invitación abierta para la contratación de la interventoría.

El 26 de abril de 2022 se suscribió el contrato ADC-2022-204, para la contratación de la interventoría de las obras en los inmuebles priorizados para la vigencia 2022.

En el mes de mayo se registró y dio inicio al contrato de la interventoría; se dio a conocer el estado de cada inmueble priorizados para la vigencia actual y los informes relativos.

En el mes de Junio no se reporta avance.

3. SEDES MANTENIDAS

Para la vigencia 2022 se priorizaron las obras de adecuación en el centro artesanal ubicado en San Jacinto- Bolívar y la unidad de formación en Bogotá.

En el mes de enero se organizó la apropiación presupuestal, la regionalización y se inició la planeación para la contratación de la interventoría del proyecto para esta vigencia

En el mes de febrero se inició el proceso de contratación de la interventoría de las obras de los inmuebles priorizados para esta vigencia.

El 30 de marzo de 2022 se publicó el informe de evaluación No. 3 del proceso ADC-001-2022, mediante el cual se realizó la invitación abierta para la contratación de la interventoría.

El 26 de abril de 2022 se suscribió el contrato ADC-2022-204, para la contratación de la interventoría de las obras en los inmuebles priorizados para la vigencia 2022.

En el mes de mayo se registró y dio inicio al contrato de la interventoría; se dio a conocer el estado de cada inmueble priorizados para la vigencia actual y los informes relativos.

En el mes de Junio no se reporta avance.

ACTIVIDADES

1. EJECUTAR OBRAS DE REFORZAMIENTO EN EL EDIFICIO SANTA OROSIA EN BOGOTÁ Y LOS CENTROS ARTESANALES DE RÁQUIRA - BOYACÁ Y SAN JACINTO- BOLÍVAR

Una vez se contrate la interventoría para las obras previstas en la vigencia 2022 se dará inicio a esta actividad

Durante el mes de junio, se realizó la presentación de las opciones de intervención de los centros artesanales de Ráquira, se realizan los ajustes al ECO para el mantenimiento de la unidad de formación, se hace la revisión de intervención para el local carrera primera y espacio parqueadero.

2. REALIZAR INTERVENTORÍA DE REFORZAMIENTO EN EL EDIFICIO SANTA OROSIA EN BOGOTÁ Y LOS CENTROS ARTESANALES DE RÁQUIRA - BOYACÁ Y SAN JACINTO- BOLÍVAR

En el mes de enero se inició la planeación del proceso de contratación de la interventoría, el cual se desarrollará en el mes de febrero.

A través del proceso ADC-001-2022 del 24 de febrero se inició el proceso de invitación abierta para la contratación de la interventoría. De acuerdo con el cronograma de esta, se proyecta iniciar esta contratación a mediados de marzo.

De acuerdo con la adenda No. 4 del proceso de invitación abierta No. ADC-001-2022, la interventoría de las obras se adjudicará el 1 de abril de 2022.

A través del proceso No. ADC-2022-204 se contrató al consorcio Arco, con el fin de que ejerza la interventoría de las obras de los inmuebles, priorizados para la vigencia 2022. En el mes de mayo se iniciará la ejecución de este contrato, priorizando la unidad de formación.

En el mes de junio la interventoría hace visita al centro artesanal del Ráquira, y a la unidad de formación determinando y priorizando mantenimientos a realizar.

3. EJECUTAR OBRA DE RESTAURACIÓN DEL CENTRO ARTESANAL DE RÁQUIRA- BOYACÁ

Una vez se contrate la interventoría para las obras previstas en la vigencia 2022 se dará inicio a esta actividad

Se realizó la presentación de las opciones de intervención de mantenimiento al centro artesanal de Ráquia.

4. REALIZAR INTERVENTORÍA DE RESTAURACIÓN DEL CENTRO ARTESANAL DE RÁQUIRA- BOYACÁ

En el mes de enero se inició la planeación del proceso de contratación de la interventoría, el cual se desarrollará en el mes de febrero.

A través del proceso ADC-001-2022 del 24 de febrero se inició el proceso de invitación abierta para la contratación de la interventoría. De acuerdo con el cronograma de esta, se proyecta iniciar esta contratación a mediados de marzo.

A través del proceso No. ADC-2022-204 se contrató al consorcio Arco, con el fin de que ejerza la interventoría de las obras de los inmuebles, priorizados para la vigencia 2022. En el mes de mayo se iniciará la ejecución de este contrato, priorizando la unidad de formación.

En el mes de junio la interventoría comienza a ejecutar actividades previas de contratación para las restauraciones.

5. EJECUTAR OBRAS DE RESTAURACIÓN DEL MURO DE CERRAMIENTO DEL CLAUSTRO LAS AGUAS, COSTADO OCCIDENTAL, SOBRE LA CALLE 18 A

Una vez se contrate la interventoría para las obras previstas en la vigencia 2022 se dará inicio a esta actividad

Se espera concluir el estudio de diseño e intervención del muro para dar inicio a la ejecución de obras.

6. REALIZAR INTERVENTORÍA DE RESTAURACIÓN DEL MURO DE CERRAMIENTO DEL CLAUSTRO LAS AGUAS, COSTADO OCCIDENTAL, SOBRE LA CALLE 18 A

En el mes de enero se inició la planeación del proceso de contratación de la interventoría, el cual se desarrollará en el mes de febrero.

A través del proceso ADC-001-2022 del 24 de febrero se inició el proceso de invitación abierta para la contratación de la interventoría. De acuerdo con el cronograma de esta, se proyecta iniciar esta contratación a mediados de marzo.

De acuerdo con la adenda No. 4 del proceso de invitación abierta No. ADC-001-2022, la interventoría de las obras se adjudicará el 1 de abril de 2022.

A través del proceso No. ADC-2022-204 se contrató al consorcio Arco, con el fin de que ejerza la interventoría de las obras de los inmuebles, priorizados para la vigencia 2022. En el mes de mayo se iniciará la ejecución de este contrato, priorizando la unidad de formación.

En el mes de junio la interventoría comienza a ejecutar actividades previas de contratación para las restauraciones.

7. EJECUTAR OBRA DE ADECUACIÓN EN EL EDIFICIO SANTA OROSIA (319,5 M2) Y LA SEDE DE LA UNIDAD DE FORMACIÓN (400 M2) EN BOGOTÁ Y LOS CENTROS ARTESANALES DE SAN JACINTO - BOLÍVAR (340 M2) Y RÁQUIRA- BOYACÁ (1154,88 M2)

Una vez se contrate la interventoría para las obras previstas en la vigencia 2022 se dará inicio a esta actividad

En el mes de junio se continúa con la definición de los pliegos para la invitación de los mantenimientos priorizados en la unidad de formación para la vigencia.

8. EJECUTAR INTERVENTORÍA DE OBRA DE ADECUACIÓN EN EL EDIFICIO SANTA OROSIA (319,5 M2) Y LA SEDE DE LA UNIDAD DE FOMACIÓN (400 M2) EN BOGOTÁ Y LOS CENTROS ARTESANALES DE SAN JACINTO - BOLÍVAR (340 M2) Y RÁQUIRA- BOYACÁ (1154,88 M2)

En el mes de enero se inició la planeación del proceso de contratación de la interventoría, el cual se desarrollará en el mes de febrero.

A través del proceso ADC-001-2022 del 24 de febrero se inició el proceso de invitación abierta para la contratación de la interventoría. De acuerdo con el cronograma de esta, se proyecta iniciar esta contratación a mediados de marzo.

De acuerdo con la adenda No. 4 del proceso de invitación abierta No. ADC-001-2022, la interventoría de las obras se adjudicará el 1 de abril de 2022.

A través del proceso No. ADC-2022-204 se contrató al consorcio Arco, con el fin de que ejerza la interventoría de las obras de los inmuebles, priorizados para la vigencia 2022. En el mes de mayo se iniciará la ejecución de este contrato, priorizando la unidad de formación.

En el mes de junio se continúa con la ejecución del contrato ADC-2022-204, suscrito con el consorcio ARCO, para la ejecución de la interventoría de los inmuebles priorizados en la vigencia.

NOTA IMPORTANTE

Debido a las actividades de transición como EICE se han presentado algunas debilidades en cuanto a la formulación y seguimiento del proyecto:

El proyecto se formuló en la MGA WEB y se envió a SUIFP mediante las revisiones procedimentales propias de la entidad. Al realizar el primer seguimiento, se evidenciaron algunas diferencias entre la plataforma y lo formulado, las cuales a la fecha no se han podido solucionar. Estoy adelantando las consultas necesarias para subsanar las siguientes diferencias:

- Incluir en SUIFP la regionalización correspondiente a Bogotá.
- Se inició la solicitud en SUIFP, la actualización del indicador de Producto "Sedes Modificadas", Meta: 2 en lugar de 1.
- Se requiere actualizar las sedes restauradas por Ráquira en Boyacá y Bogotá.

BIBLIOGRAFÍA DEL DOCUMENTO

- Metodología General Ajustada MGA.
- Plan Nacional de Desarrollo. Capítulo V, Buen Gobierno
- Modelo integrado de planeación y Gestión

CONTACTOS DEL PROYECTO

Yaneth Muñoz Franco.
Coordinadora Gestión Administrativa
Artesanías de Colombia
Teléfonos: (1) 2861766 Ext. 1007
Bogotá D.C.
ymunoz@artesaniasdecolombia.com.co
www.artesaniasdecolombia.com.co